

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)



स्थानीय राजपत्र

परशुराम नगरपालिकाबाट प्रकाशित

खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०

जोगबुडा, डडेल्धुरा, सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल

भाग २

परशुराम नगरपालिकाको अर्थ सम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न वनेको आर्थिक ऐन, २०७७

प्रस्तावना :

परशुराम नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थसम्वन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था कायम गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २३० वमोजिम परशुराम नगरपालिकाको सातौं नगरसभाले यो ऐन जारी गरेको छ।

संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

१. यस ऐनको नाम परशुराम नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७ रहेको छ ।

२. यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गते देखी परशुराम नगरपालिका क्षेत्रभित्र लागु हुने छ ।

१. सम्पत्ति कर : परशुराम नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) परशुराम नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर र जग्गामा सम्पत्ति कर लगाई असुल उपर गरिने छ । घरको मूल्यांकन अनुसूची (२) घरको वनौटको आधारमा र जग्गाको मूल्यांकन अनुसूची ३ अनुसार गरिने छ ।

२. भुमीकर :

परशुराम नगरपालिका क्षेत्र भित्र सम्पत्ती कर लाग्ने भुमी वाहेकमा अनुसूची ३ बमोजिम भुमीकर (मालपोत) लगाई असुल उपर गरिने छ ।

३. बहाल कर: परशुराम नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (४) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

४. विक्रि, बहाल शुल्क, पार्किङ शुल्क, निकासि तथा व्यवसाय कर: परशुराम नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवार, ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जजराजुरी, स्लेट, खरीढुङ्गा आदि प्रकृतिको एवं खानीजन्य वस्तुहरुको विक्रि गर्न सक्ने । स्थानीय तहले आफ्नो क्षेत्र भित्र उत्पादन भै आफ्नो सिमाक्षेत्र भन्दा बाहिर निकासी हुने ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरी, स्लेट, खरीढुङ्गा आदि प्रकारका एवं खानीजन्य वस्तुको बाह्य निकासी गरेवाफत अनुसूचि (५) बमोजिम विक्रि, बहाल बिटौरी शुल्क, पार्किङ शुल्क, निकासि तथा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. मनोरन्जन कर: परशुराम नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (६) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

६. सेवा शुल्क, दस्तुर: परशुराम नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि ७ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

अनुसूची ९

क सं	नि: शुल्क प्रदान गरिने सेवा तथा सिफारिस विवरण	दर	कै.
	जन्म दर्ता ३५ दिन भित्र	निशुल्क	
	विवाह दर्ता ३५ दिन भित्र	निशुल्क	
	बसाई सराई ३५ दिन भित्र	निशुल्क	
	सम्बन्ध बिच्छेद दर्ता ३५ दिन भित्र	निशुल्क	
	मृत्यु दर्ता ३५ दिन भित्र	निशुल्क	
	निशुल्क उपचार सिफारिस	निशुल्क	
	स्वास्थ्य समस्या सिफारिस	निशुल्क	
	आगलागी सिफारिस	निशुल्क	
	प्राकृतीक प्रकोप बाढी पिडित सिफारिस	निशुल्क	
	असहाय आर्थिक सहयोग सिफारिस	निशुल्क	
	नक्सा पास सर्जिमिन	निशुल्क	
	निवेदन दर्ता	निशुल्क	
	सामाजीक सुरक्षा भत्ता पाउने निवेदन दर्ता	निशुल्क	
	सामाजीक सुरक्षा पाउने नबिकरण निवेदन	निशुल्क	
	भै भगडा मेलमिलाप परामर्श सेवा	निशुल्क	

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

५	आ.सि.सि.फ्रम स्ट्रक्चरमा १००० वर्गफिटको भन्दा माथीको निर्माणमा	१,०००।-	
६	नक्शा पास दस्तुर (बुडर दैजी सडक खण्डसंग जोडिएका बजार आस पास ५०० मिटर सम्मको घरमा प्रति वर्ग फिट	२.२५।-	
७	वाकी बजार क्षेत्रको ग्रामिण क्षेत्र प्रति वर्ग फिट	२.२५।-	

अनुसूची (८)

क्र.सं.	मदिरा सम्बन्धि शुल्क जरिवाना र अन्य प्रावधान देहाय बमोजिम रहेको छ ।	दर	कै.
क	डिलर खोल्ने अनुमतीका लागि :	१००००० /-	
ख	बिक्री खोलि बेच्ने पसल :	३००००	
ग	नविकरणका लागि डिलर:	२५०००	
घ	बिक्री खोलि बेच्ने पसल :	५०००	
ङ	नगरपालिकाको ईजाजत नलिएका डिलरहरुले नगरमा प्रवेश गरेमा पहिलो पटकका लागि :	२५,०००/- देखि १,००,०००/-	
च	दोश्रो पटकका लागि :	५०,०००/- देखि १,५०,०००/-	
छ	तेश्रो पटकका लागि :	१,००,०००/-	
ज	जरिवाना पहिलो पटकका लागि :	५,०००/-	
झ	दोश्रो पटकका लागि :	१०,०००/-	
ञ	तेश्रो पटकका लागि :	२०,०००/-	
ट	अवैध रुपमा मदिरा बेचबिखन गरेमा पहिलो पटकका लागि :	५,०००/-	
ठ	दोश्रो पटकका लागि पसल सिल गर्ने ।		
९	अन्य प्रचलित करहरु		

(१८)

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

७. मदिरा सम्बन्धी शुल्क जरिवाना : परशुराम नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मदिरामा अनुसूचि (८) बमोजिम शुल्क जरिवाना लगाइने गरिनेछ ।

८. कर छुट: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई अनुसूची ९ बमोजिमका कर छुट दिईने छ ।

९. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि तयार गरि लागु गरिने छ ।

१०. अन्य व्यवस्था : परशुराम नगरपालिकाका वडा तथा अन्य कार्यालयहरुबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवा ग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवा संग आवद्ध गरि अनिवार्य असुलउपर गरि सेवा प्रवाह गर्नु पर्ने छ ।

११. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने : यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिने छ ।

१२. साविक बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लेखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा राजश्व प्रतिवेदन- २०७७ र साविक बमोजिम नै हुने छ ।

१३. बाधा अडकाउ फुकाउ : यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आई परेमा परशुराम नगरपालिका नगर कार्यपालिकालाई बाधा अडकाउ फुकाउने अधिकार रहने छ ।

१४. खारेजी : साविक परशुराम नगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐन संग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएकोहद सम्म खारेज हुने छन् ।

अनुसूची (१)

एकिकृत सम्पत्ती कर व्यवस्थापन कार्यविधी तथा दरका आधारमा तपशिल बमोजीम एकिकृत सम्पत्ती कर निर्धारण गरीयो ।

क्र.सं.	मुल्याङ्कन रकमको सिमा	एकिकृत सम्पत्ती कर रकम
१	१ देखी ५ लाख सम्म	१००।
२	५ लाख देखी ७ लाख ५० हजार सम्म	१५०।
३	७ लाख ५० हजार देखी १० लाख सम्म	२००।
४	१० लाख देखी १५ लाख सम्म	३००।
५	१५ लाख देखी २० लाख सम्म	४००।
६	२० लाख देखी २५ लाख सम्म	५००।
७	२५ लाख देखी ३० लाख सम्म	६००।
८	३० लाख देखी ४० लाख सम्म	१,५००।

(३)

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

९	४० लाख देखी ५० लाख सम्म	२,०००।
१०	५० लाख देखी ६० लाख सम्म	२,५००।
११	६० लाख देखी ७० लाख सम्म	३,०००।
१२	७० लाख देखी ८० लाख सम्म	३,५००।
१३	८० लाख देखी ९० लाख सम्म	४,०००।
१४	९० लाख देखी १ करोड सम्म	५,०००।
१५	१ करोड देखी १ करोड ४० लाख सम्म	६,०००।
१६	१ करोड ४० लाख देखी १ करोड ६० लाख सम्म	७,०००।
१७	१ करोड ६० लाख देखी १ करोड ८० लाख सम्म	८,०००।
१८	१ करोड ८० लाख देखी २ करोड सम्म	१०,०००।
१९	२ करोड देखी २ करोड ५० लाख सम्म	१२,०००।
२०	२ करोड ५० लाख देखी ३ करोड सम्म	१५,०००।
२१	३ करोड देखी ३ करोड ५० लाख सम्म	१७,०००।
२२	३ करोड ५० लाख देखी ४ करोड सम्म	२०,०००।
२३	४ करोड देखी ४ करोड ५० लाख सम्म	२२,०००।
२४	४ करोड ५० लाख देखी ५ करोड सम्म	२५,०००।
२५	५ करोड भन्दा माथी	३०,०००।

नोट: सडक देखी घर गोठ आगन चर्चेको १ (एक) रोपनी सम्म सडकले छोएको जमीनमा मालपोत कार्यालयको मुल्याङ्कन दर रेटको आधारमा एकिकृत सम्पत्ती कर लिने बाकी जमीनको मालपोत कार्यालयको सडक भन्दा बाहीरको मुल्याङ्कनको आधारमा एकिकृत सम्पत्ती कर निर्धारण गर्ने र बाढी पिडित र असीना क्षतीग्रस्त परिवार लाई एकिकृत सम्पत्ती कर मिनाहा गर्ने ।

अनुसूची (२)

एकीकृत सम्पत्ति करका लागि भौतिक संरचनाको वर्गीकरण तपसिल अनुसार मूल्यांकन गरी निर्धारण गरिएको छ ।

अनुसूची ३ :

१: यस परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत रहेका तपसिल बमोजिमका न्यूनतम मूल्यांकन दर एवं क्षेत्र जिल्ला जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन समितिबाट कायम भए अनुसार हुनेछ ।

प.न.पा वडा न १

* सलौन देखी कलेना सम्मको सडकको १०० मिटर दाँया बाँया प्रती आना रु ४०,००० (अक्षरुपी चालिस हजार)

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

* कलेना पाथी बोडा,मकला,कोलखान जौखेत मनगडा हुदै कैनापानी जोडने सडकको १०० मिटर दाँया बाँया प्रती रु १५,००० (अक्षरुपी पन्ध्र हजार)

कमको निर्माणमा		
----------------	--	--

५०	रु. ५ करोड भन्दा माथी ८ हजार पछिको रकममा प्रति सय ०.२५ पैसाका दरले हुने रकम जोडी लिने		
५१	सामान्य सिफारिस दस्तुर	१७०१-	
५२	निजि स्तरका शैक्षिक संस्था आवेदन दस्तुर	५००१-	
५३	निजि स्तरका शैक्षिक संस्था खोल्न आधारभुत तह	२०,०००१-	
५४	निजि स्तरका शैक्षिक संस्था खोल्न मा.बी. तह	३०,०००१-	
५५	प्रा.वि. तह बाषीक दस्तुर	१,०००१-	
५६	नि.मा.वि. तह बाषीक दस्तुर	२,०००१-	
५७	मा.वि. तह बाषीक दस्तुर	२,५००१-	
५८	प्रति कक्षा थपका लागी आधारभुत तह	५००१-	
५९	प्रति कक्षा थपका लागी मा.बी. तह	१,०००१-	
६०	न्यायीक समितिमा निवेदन दस्तुर	२००१-	
६१	न्यायीक समितिमा प्रतीउत्तर दस्तुर	२००१-	
६२	समुह दर्ता दस्तुर	३००१-	
६३	आमासमुह दर्ता नविकरण	२००१-	
६४	आमासमुह तथा अन्य समुह सञ्जाल समिति दर्ता	३००१-	
६५	सार्वजनिक मठ, मन्दिर, गुम्वा, मस्जित, पाटी-पौवा र चर्च	१२५१-	
६६	गै.स.संस्था, सहकारी, क्लव सिफारिस	५००१-	
६७	सहकारी संस्थाहरु दर्ता शुल्क	१५००	
क	ले.प. प्रतिवेदन असौज मसान्त र साधारण सभाको प्रतिवेदन पुस मसान्तमा नवुभाउने सहकारीलाई प्रतिमहिना विलम्ब शुल्क रु	५०	
६८	संस्थाहरु दर्ता बाषीक		
६९	संस्थाहरु INGO बाषीक (अन्तर्राष्टिय गै. स. स.)	५,०००१-	
७०	संस्थाहरु NGO बाषीक	४,०००१-	
७१	व्यवसायिक तथा प्राविधिक शिक्षालय	१,५००१-	
	नक्शा पास दस्तुर		
१	नक्शा पास प्रमाण पत्र दस्तुर	५००१-	
२	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र		
३	जस्ता छानाको घर निर्माणमा	४००१-	
४	आर.सि.सि.फ्रम स्ट्रक्चर १००० वर्गफिटको भन्दा	७००१-	

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

१९	विद्युत जडान, नामसारी, ठाउँसारी मभौला उद्योगका	७७०१-	
२०	विद्युत जडान, नामसारी, ठाउँसारी ठूला उद्योगका	२५०१-	
२१	कूकाठ कटान सिफारिस गरेको	१०००१-	
२२	घरेलु उद्योग सर्जिमिन सहितको	५००१-	
२३	व्यवसाय दर्ता तथा सञ्चालन सिफारिसको	५००१-	
२४	व्यवसाय बन्द गरिएको सिफारिसको	१७०१-	
२५	व्यवसाय नाम परिवर्तन सिफारिसको	२००१-	
२६	सर्जिमिन दस्तुरको	३५०१-	
२७	टेलीफोन नामसारीको	२००१-	
२८	सञ्चार सम्बन्धी सिफारिसको	२००१-	
२९	घर जग्गा नामसारीको	२००१-	
३०	घर तथा बाटो भएको प्रमाणीतको	२५०१-	
३१	घर तथा बाटो नभएको राजिनामाको	२५०१-	
३२	घर तथा बाटो भएको राजिनामा भित्री खेतको	२००१-	
३३	घर तथा बाटो नभएको राजिनामा भित्री खेतको	२००१-	
३४	घर तथा बाटो भएको (अंशबण्डा र बकस)	२५०१-	
३५	घर तथा बाटो नभएको (अंशबण्डा र बकस)	२००१-	
३६	नक्शापास फाराम दस्तुर	१५०१-	
३७	घर जग्गा मुल्याङ्कन बैंक प्रयोजन	५००१-	
३८	वैदेशिक प्रयोजनको लागी	१,०००१-	
३९	रु. १० लाख सम्म सम्पत्ति प्रमाणित	१,२५०१-	
४०	रु. १० लाख देखि २५ लाख सम्म	१,२५०१-	
४१	रु. २५ लाख देखि ५० लाख सम्म	२,५००१-	
४२	रु. ५० लाख देखि ७५ लाख सम्म	३,०००१-	
४३	रु. ७५ लाख देखि १ करोड सम्म	३,५००१-	
४४	रु. १ करोड देखि १ करोड ५० लाख सम्म	४,५००१-	
४५	रु. १ करोड ५० लाख देखि २ करोड सम्म	५,०००१-	
४६	रु. २ करोड देखि २ करोड ५० लाख सम्म	६,०००१-	
४७	रु. २ करोड ५० लाख देखि ३ करोड सम्म	६,५००१-	
४८	रु. ३ करोड देखि ४ करोड सम्म	९,५००१-	
४९	रु. ४ करोड देखि ५ करोड सम्म	१०,५००१-	

(१६)

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

प.न.पा वडा न २
* उमलेक गगोन घङ्गरुकोट निडलाण सम्मको सडकको १०० मिटर दाँया बाँया प्रती आना रु ३०००० (अक्षरुपी तिस हजार)
* गोगन हुदै बसौटी जाने सडकको १०० मिटर दाँयाबाँया प्रती आना रु १५००० (अक्षरुपी पन्ध्र हजार)
प.न.पा वडा न ३
* शिर्ष मिडा कालहुङ्गी देखी सिमल्टा सम्मको सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्र प्रती आना रु २०००० (अक्षरुपी बिस हजार)
* शिर्ष बजार हुदै भो.पु सम्मको १०० मिटर भित्र प्रती आना रु ५५,००० (पछपन्न हजार मात्र)
* शिर्ष भो.पु हेदौ भिरकोट बुङ्गा थपला रुपाल सडक खण्डको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्र प्रती रु १५००० (अक्षरुपी पन्ध्र हजार)
* शिर्ष भो.पु देखी लोपा तोडिन्ना बसौन डडसेली पोकना बसौटी सडकको दायाबाँया १०० मिटर भित्र प्रती आना रु १०००० (अक्षरुपी दश हजार)
* शिर्ष भो.पु देखी मार्कु अचलसैन सडक दायाबाँया १०० मिटर भित्र प्रती आना १०,००० (अक्षरुपी दश हजार)
प.न.पा वडा न ४
* कालकुइ बजारदेखी कटाल चौराह छेउसम्म दाँयाबाँया सडक १०० मिटर भित्र प्रती आना रु १,२५,०००(अक्षरुपी एक लाख पचिस हजार)
* गोजाखोल्ला मल्लो कटाल विकास टोल हुदै बिच सडकको दायाबाँया १०० मिटर भित्र प्रती आना रु ७५,००० (पछहत्तर हजार)
* गोजा पोखरी हुदै लटरौड जाने सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर प्रती भित्र आना रु ७५,००० (पछहत्तर हजार)
* कटाल,रातामाटी, शिर्ष सडकको दाँयाबाँया १०० मिटर भित्र प्रती आना रु ४०,००० - चालिस हजार मात्र)
* बुडलटोल देखी गोजा सडक १०० मिटर भित्र प्रती भित्र आना रु ४०,००० - चालिस हजार मात्र)
* मल्लो कटाल , नयाँ बिच सडक १०० मिटर भित्र प्रती आना रु ४०,००० - चालिस हजार मात्र)
* परशुराम सडकको रज्यौडा देखी बहादुरे सम्मको १०० मिटर भित्र प्रती आना ७५,००० (पछहत्तर हजार)
* कालकुइ बजारदेखी बिचसडक मल्लो कटाल चौरई सम्म १०० मिटर भित्र प्रती आना ७५,००० (पछहत्तर हजार)
* कालकुइ बजारदेखी बिच हुदै बाई कार्यालय जाने सडकको १०० मिटर भित्र प्रती आना ८५,००० (पन्चासी हजार)

(५)

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

* कालकुई बजारदेखी तुफनडाडा गोजा खोला १०० मिटर भित्र सम्मको प्रती आना ५५,००० - पछपन्न हजार)

प.न.पा वडा नं ५

* बहादुरे देखी भुवनेश्वरी मा बी हुँदै कलपट्टे जाने सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ६५,००० - पैसठी हजार)

* भुवनेश्वरी मा. वि. हेल्थपोष्ट हुँदै लामीखाली वुढेनी सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ४०,००० - चालिस हजार मात्र)

* वहादुरे भट्टराई टोल ,साउन टोल, ठगुन्ना टोल जाने घाडी सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ४०,००० - चालिस हजार मात्र)

* वुढेनी हुँदै थवाल टोल जाने सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ४०,००० - चालिस हजार मात्र

प.न.पा वडा नं. ६

* सरगौडा, ठन्डजाला हुँदै सिमलखेत सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ३५००० (अक्षरुपी पैतिस हजार)

* कुडाछेला वण्ड हुँदै तातापानी सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ५५००० (अक्षरुपी पछपन्न हजार)

प.न.पा वडा नं. ७

* सादनी गडगडे देखी कराली सम्मको महाकाली करीडोर सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ५५००० (अक्षरुपी पछपन्न हजार)

* गडगडे , भगपति टोल , ठुलागाडा साखा सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ३५००० (अक्षरुपी पैतिस हजार)

* कन्चनपुर चुनेपानी हुँदै प.न.पा. को गैरिखान पिपलकोट मलास भिलमिला कसान सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति रु २०००० (अक्षरुपी बिस हजार)

प.न.पा वडा नं. ८

* डेवरी , जमरानी , काफलगैरा , कैरेनी लामगाडा सादनी सडक खण्डको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ३५००० (अक्षरुपी पैतिस हजार)

* जमरानी ,गुप्तीगडा हुँदै साईसन पुरनपानी सम्मको दायां बायां सडकको १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ३०,००० (अक्षरुपी तिस हजार)

प.न.पा वडा नं ९

* पुन्तुरा पुलदेखी कुयापानी, साँणघाटी, थापाथली गाईबाधे सम्मको दायां बायां सडकको १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ७५,००० (पछहत्तर हजार)

* खानीडाडा देखी डेवरी सम्मको दायां बायां सडकको १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ३५००० (अक्षरुपी पैतिस हजार)

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

अनुसूचि (६)

क्र सं	मनोरञ्जन कर	दर	कै.
	सिनेमा हल	१०००।	
	मेला महोत्सव कर	१०००।	
	पर्यटन शुल्क	१०।	
	पार्क शुल्क	१०।	
	हाट बजार	२००।	

अनुसूची ७

क्र. सं.	सेवा शुल्क दस्तुर	दर	कै.
	नेपाली नागरिकता सिफारिसको	१००	
	जन्म मिति प्रमाणितको	१००	
	अविवाहित प्रमाणितको	१००	
	नावालक सिफारिसको	१००	
२	अंग्रेजीमा गरिने सामान्य सिफारिसका	३००।-	
३	अंग्रेजीमा गरिने पारिवारिक विवरण नाता कायमको	५५०।-	
४	नाता प्रमाणितको	२५०।	
५	पारिवारिक विवरणको	२५०।	
६	बासोबास प्रमाणितको	१७०।-	
७	सगोल भएको प्रमाणितको	१७०।-	
८	बैबाहिक सम्बन्ध प्रमाणितको	२५०।-	
९	व्यक्तिगत घटना दर्ता जरिवाना तथा प्रतिलिपि	५०।-	
१०	चारित्रिक प्रमाणित सर्जिमिन सहितका	३५०।-	
११	चारकिल्ला प्रमाणीतको	२५०।-	
१२	मरुवा सरुवा नामसारी अंशवण्डा सिफारिस	२५०।-	
१३	बैबाहिक अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	१,५००।-	
१४	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	२,०००।-	
१५	खानेपानी जडान, नामसारी, ठाउँसारीको	२५०।-	
१६	विद्युत जडान संस्थागतको	६५०।-	
१७	विद्युत जडान, नामसारी, ठाउँसारी व्यक्तिगतका	३००।-	

१८	विद्युत जडान, नामसारी, ठाउँसारी सानाउद्योगका	६६०१-	
----	--	-------	--

५५	मोवायल मर्मत बिक्री/सिमकार्ड	खण्ड: २ संख्या: ५ मिति, २०७७/०३/२०	
५६	सिमकार्ड बिक्री पसल	५००१-	
५७	मोवायल मर्मत	५००१-	
५८	फलफुल तथा नर्सरी व्यवसाय	४००१-	
५९	सिरक डसना उद्योग	२,०००१-	
६०	स्वदेशी तथा विदेशी भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	१२५०१-	
६१	होटेल तालीम सेन्टर	१२५०१-	
६२	प्लाष्टिक भाँडा बर्तन	१०००१-	
६३	पेन्टर्स तथा रङ्गरोगन पसल	१०००१-	
६४	गिफ्ट तथा उपहार बिक्री पसल	५००१-	
६५	Computer बिक्री तथा पार्टस पसल	१५००१-	
६६	सुर्तिजन्य व्यवसाय	१५००१-	
६७	धर्मकाटा व्यवसाय	१,०००१-	
६८	डेरीका सामान बिक्री गर्ने पसल	७००१-	
६९	सामुदायिक बनले काठ बिक्री मुल्यको राजश्वको	१०%	
७०	निकासी भै जाने साल काठबाट प्रति क्यू.फिट	५०१-	
७१	नगर पालिका भित्रको ब्यापार साल काठबाट प्रति क्यू.फिट	३०१-	
७२	निकासी भै जाने कुकाठ (सल्लो,खयर,) बाट प्रति क्यू.फिट	३०१-	
७३	नगर पालिका भित्रका कुकाठ (सल्लो,खयर,)बाट प्रति क्यू.फिट	१५१-	
७४	जडीबुटी निकासी छुट पुर्जीको आधारमा प्रति कि.लो	२१-	
७५	सिसा फलाम जाली कवाडी कर प्रति ट्रीप	१,२००१-	
७६	क्रेसर उद्योग इस्क्रीन सहित अस्थायी	१५,०००१-	
७७	क्रेसर उद्योग इस्क्रीन सहित स्थायी	२००००१-	
७८	ब्यापार व्यवसायमा ५ लाख सम्म	७००१-	
७९	ब्यापार व्यवसायमा २०लाख सम्म	१२००१-	
८०	ब्यापार व्यवसायमा २० लाख भन्दा बढी	२०००१-	

* आतरचौकी, क्युपानी, आमथला विच जफती सत्घाट सम्मको दायां बायां सडकको १०० मिटर भित्र प्रति आना रु २५००० (अक्षरूपी पचिस हजार)

* साणघाटी हुदै क्युपानी धनुके हटवानी जाने सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति प्रति आना रु ३५००० (अक्षरूपी पैतिस हजार)

प.न.पा वडा नं. १०

* साँणघाटी वेलडाडी जालगाडा भितेसाल जोजला सालघाडी कुरमुल्ले ढकानी सम्मको सडक छेउछाउ दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति प्रति आना रु ५५,००० (पछपन्न हजार)

प.न.पा वडा नं. ११

* एकलेगडा देखी सलेता सम्मको सडक छेउछाउ १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ३५००० (अक्षरूपी पैतिस हजार)

* भट्टेनी देखी सिमलबण्ड सम्मको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु २०००० (अक्षरूपी बिस हजार)

* फल्लेखर्क, दोबाटो उत्तरखेडा पलगाडी सडकको दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना रु १५००० (अक्षरूपी ब पन्ध्र हजार)

प.न.पा वडा नं. १२

* लामीजाला, कैनपानी तुलाभाडी हुदै आमपानी सम्मको दायां बायां १०० मिटर भित्र सडकको प्रति आना रु ३०,००० (अक्षरूपी तिस हजार)

* लालहुङ्गा बजार मिलखोला देखी सिद्धाथान मन्दिर न. पा. भवन सम्मको सडक छेउछाउ १०० मिटर भित्र प्रति आना १,२५,००० (अक्षरूपी एक लाख पचिस हजार मात्र)

* सिद्धाथान मन्दिर देखी पुन्तुरा सि. मा. वि.सम्मको सडक छेउछाउ १०० मिटर भित्र प्रति आना ७५,००० (अक्षरूपी पछहतर हजार मात्र)

* लालहुङ्गा, मिलखोला देखी मल्लो सडक त्रिवेणी क्याम्पस सम्मको सडक छेउछाउ १०० मिटर भित्र प्रति आना ७५,००० (अक्षरूपी पछहतर हजार मात्र)

* सिद्धाथान चौराहा देखी पुन्तुरा घाडी सडक दायां बायां १०० मिटर भित्र प्रति आना प्रति आना रु ३०,००० (अक्षरूपी तिस हजार)

२ : यस परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत रहेका तपसिल बमोजिमका न्यूनतम मूल्यांकन दर एवं क्षेत्र जिल्ला जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन समितिबाट कायम भए बमोजिम हुनेछ ।

१ : परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत साविक जोगवुडा गा.वि.स. वार्ड नं. १ परशुराम न.पा. लालहुङ्गा बजारको मिल खोला देखि नदी पश्चिम पुरानो प्रहरी चौकि सम्म सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्र प्रति आना

१,२५,००० -एक लाख पचिस हजार मात्र) कि.नं. ३८४, ३४२, ३२९, ३३२, २७४, ४०३, ४०४ र पुरानो प्रहरी चौकि देखि पुन्तुरा सिद्धनाथ उच्च मा.वि. सम्म सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्र प्रति आना रु ८०,०००। -असि हजार मात्र) कि.नं. २४६, २४७, ६७५, ६७६, ५१२, ५१३, ५६२, ५६३, ५८४, ५८८, ५७६, ५७७, २९२, २९५, ३१२, ४२२, २५, ४५, ४६, ४७, ४८, ८७, ८८, ५४६, ८, ९, १०, २७, ३३ र ३४

२ : परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत साविक शिर्ष गा.वि.स.कटाल बजार क्षेत्र, बहादुर रजौटा बजार क्षेत्रको सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्र प्रति आना रु. १,२५,००० -एक लाख पचिस हजार मात्र) कि.नं. १०, ११, ३२३, ३२४, २१, २२, २३, २४, २५, १५१, १५३, ११७, १२०, २, १७, १८, १९, २०, १६२, १६१, १६४, २२५, १३५, १३६, १३७, २, ३, १८९, १९० र कटाल देखि परशुराम सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्र प्रति आना रु.७५,०००।-पछहतर हजार मात्र) कि.नं. २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ७५, ८०, ८४, १२४, १२५, १२३, १२६, १५३, १६२, १६५, १६६, १६९ र १७०

३: परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत शिर्ष रुपाल सडकको दायाँ बायाँ १०० मिटर सम्म प्रति आना रु.७५,०००।-पछहतर हजार मात्र) ।

४: परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत आदर्श चोक देखि गोजा सडक कटाल विच सडकको १०० मीटर दायाँ बायाँ प्रति आना रु.७५,०००।-पछहतर हजार मात्र)

५: परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत लेटेरोड देखि सलोन कलेना सम्म सडकको दायाँ बायाँ १०० मीटर प्रति आना रु २८,००० -अठईस हजार) मात्र ।

६: परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत जोगवुडा सिद्धनाथ उच्च मा.वि. पुन्तुरा खोला पारी देखि लिप्ना सम्म सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्र प्रति आना रु.७५,०००। -पछहतर हजार मात्र) । कि.नं. ५७, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ५५, ५६, २३, ३३, ५६, ५७, २२८, २२९, २८७, २८८, २८९, २९०, २९१, २०० र २०७

७ : परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत भौनेली सडक देखि सुनखर्क सम्म सडकको दायाँ बायाँ १०० मीटर प्रति आना रु ३६००० (छतिस हजार) मात्र ।

८: परशुराम नगरपालिका अन्तर्गत चौराहा देखि लेटेरोड सम्म सडकको १०० मीटर दायाँ बायाँ प्रति आना रु ३६००० (छतिस हजार) मात्र

२२	ठेकेदार निर्माण व्यवसाय नविरकण असोज सम्म	३०००	
२३	ठेकेदार निर्माण व्यवसाय नविरकण असोज पछाडी	४०००	
२४	ठेकेदार ठेक्का पट्टा सम्बन्धी व्यवसाय इजाजत	२५०००	
२५	ठेकेदार निर्माण व्यवसाय प्रमाण प्रतिलिपि तथा नामसारी	५००	
२६	फेन्सी बिबिध पसल	१,०००।-	
२७	फेन्सी कपडा पसल	१,०००।-	
२८	भाँडा पसल	१,०००।-	
२९	हार्डवेयर तथा निर्माण सामग्री पसल	१५००।-	
३०	मार्बल पसल	१५००।-	
३४	शिशु प्लाईउड सनमाईका जन्य पसल	१५००।-	
३५	खेलौना सजावट पसल	५००।-	
३६	ईन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सी	३५००	
३७	पेन्टिङ आर्ट पसल	७००।-	
३८	गाई भैसी पालन	६००।-	
३९	कुखुरा पालन	६५०।-	
४०	मोरी पालन	११०।-	
४१	बाखा पालन	१२५।-	
४२	दुध दही घ्यू पनिर बिक्रि पसल	५५०।-	
४३	भिडियो सिडि पसल	४००।-	
४४	बसको टिकट काउण्टर	१५००।-	
४५	सवारी चालक तालीम सेन्टर	१०००।-	
४६	पुल हाउस पसल	५००।-	
४७	कूटानी, पिसानी र पेलानी व्यवसाय	१३००।-	
४८	चिउरा तथा भुजा मिल	६५०।-	
४९	गल्ला तथा खाद्यान्न खरिद बिक्री	१,५००।-	
५०	पशु पंक्ति दानाको कच्चा पदार्थ सप्लायर्स	७००।-	
५१	दाना उद्योग	७००।-	
५२	विज्ञापन एजेन्सी व्यवसाय	७००।-	
५३	केबुल व्यवसाय	१,५००।-	

५४	एफ एम रेडियो व्यवसाय	१,५००।-	
----	----------------------	---------	--

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

२३	ईलेक्ट्रोनिक्स र ईलेक्ट्रोकेल सामान मर्मत पसल मात्र	१२००१-	
२४	जुत्ता चप्पल बिक्री पसल	१,०००१-	
२५	कस्मेटिक श्रृंगार सामान पसल	१,०००१-	
२६	सटरिड सेवा व्यवसाय	५००१-	
३६	उद्योग कारखाना तथा बिक्री कक्ष समेत बार्षीक		
१	कोलु	५००१-	
२	सहमिल आरा मिल	३५००१-	
३	बगरखेती गर्ने लाई प्रती बारी	५००१-	
४	पाउरोटी ,नमकीन उद्योग	१,५००१-	
५	फर्निचर उद्योग काष्ठ तथा स्टील बिक्री	१,५००१-	
७	फर्निचर बिक्री कक्ष	१,५००१-	
८	अगरबत्ती तथा मैनबत्ती उद्योग	७००१-	
९	होजेरी उद्योग तथा सो संग सम्बन्धि बिक्री पसल	१,५००१-	
१०	होम पाईप बिद्युत पोल र सिमेन्ट सामग्री उत्पादन	३,०००१-	
११	बरफ तथा आईसक्रिम उद्योग	७००१-	
१२	कलर ल्याव (क) श्रेणी	१५००१-	
१३	फोटो स्टुडियो	७००१-	
१४	भिडियो क्यामरा र फोटो स्टुडियो	१५००१-	
१५	फोटोकपी गर्ने तथा मर्मत पसल	३००१-	
१६	Computer Institute	५००१-	
१७	टेण्ड हाउस	१०००	
१८	बेण्ड बाजा/डिजि साउण्ड	७००	
१९	छापाखाना	१,५००१-	
२०	Stationary तथा पुस्तक पसल	६५०१-	
२१	ट्रान्सपोर्ट हुवानी सेवा	६५०१-	

(१२)

(खण्ड: २ संख्या: ५ मिति: २०७७/०३/२०)

--	--	--	--

(९)

३ : परशुराम नगरपालिका स्थित माथि उल्लेखित मुख्य मुख्य सडक र बजार क्षेत्र भन्दा बाहेक अन्य स्थानको हकमा निम्नानुसार जग्गाको न्यूनतम मुल्याङ्कन आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को कायम गरिएको छ ।
प्रति रोपनी रु हजारमा

खेत तर्फ					पखो तर्फ				
साविक का गा.वि.स.हरु	अब्बल	दोयम	सिम	चहार	अब्बल	दोयम	सिम	चहार	वाभो
जोगबुडा १	१३०	१२०	१०५	९५	९०	९०	८०	७०	५०
जोगबुडा २	१००	९०	८०	७०	८०	७०	५५	५०	४५
जोगबुडा ३	१३०	१२०	१०५	१००	९०	९०	८०	५०	५०
जोगबुडा ४	१००	९५	९०	५९	८०	७०	७०	५५	४५
जोगबुडा ५	११०	१०५	१००	९५	९०	९०	८०	६०	६०
जोगबुडा ६	१००	९०	१००	७०	७५	७०	७०	५०	३५
जोगबुडा ७	१००	९५	९०	८०	८०	७०	७०	५५	५०
जोगबुडा ८	१००	९५	९०	८०	८०	७०	७०	५५	५०
जोगबुडा ९	१००	९५	९०	८०	८०	७०	७०	५५	५०
शिर्ष १	९५	९०	८०	९५	८०	७०	७०	५५	५०
शिर्ष २	९५	९०	८०	९५	८०	७०	७०	५५	५०
शिर्ष ३	९५	९०	८०	९५	८०	७०	७०	५५	५०
शिर्ष ४	९५	९०	८०	९५	८०	७०	७०	५५	५०
शिर्ष ५	९५	९०	८०	९५	८०	७०	७०	५५	५०
शिर्ष ६	११०	१००	९५	९०	९५	१००	९०	८०	५५
शिर्ष ७	११०	१००	९५	९०	९५	१००	९०	८०	५५
शिर्ष ८	१०५	१००	१००	९०	९५	९०	८०	७०	५०
शिर्ष ९	११०	१००	९५	९०	९५	१००	९०	८०	६०

अनुसूचि (४)

क सं	बहालकरका क्षेत्रहरु	दर	कै.
१	बहाल कर	१०%	
२	घर बहाल कर (ऐलानी वा प्रति जग्गामा बनेको संरचनाको हकमा बहाल विटोरी कर)		
	कच्ची घरको बाषिक	५०	
	अर्धपक्की घरको बाषिक	१००	
	पक्की १ तले घरको बाषिक	१५०	
	पक्की थप प्रति तला २५ का दरले बाषिक		

क्र.सं.	विवरण	दर	कै.
१	होटल तथा लज तर्फ बाषिक कर		
२	दुई तले र सो भन्दा माथी आवासिय	१,५००।-	
३	होटल एक तले	६५०।-	
४	मिठाई पसल	६५०।-	
५	चिया तथा कफी	३५०।-	
६	माछा मासु पसल बाषिक		
७	खसिको कटिड मासु पसल	६५०।-	
८	बङ्गुर कटिड मासु पसल	६५०।-	
९	माछा कटिड मासु पसल	६५०।-	
१०	कुखुरा कटिड मासु पसल	६५०।-	
११	साग सब्जी तथा फलफुल तर्फ बाषिक कर		
१२	सानो खोका छाप्रा साग सब्जी तथा फल फुल	३००।-	
१३	ठुलो खोका छाप्रा साग सब्जी तथा फल फुल	६५०।-	
१४	स्वास्थ्य सेवा तथा क्लिनिक तर्फ		
१५	औषधी पसल	६५०।-	
१६	एक्सरे पसल	६५०।-	
१७	चस्मा पसल	६५०।-	
१८	दाँत बनाउने पसल	६५०।-	
१९	एगोभेट र पशुपंक्षि	६५०।-	
२०	आयुर्वेदिक पसल	६५०।-	
२१	ज्यावल, आईरन रासी काँसा, तामा पित्तल मात्र बनाई व्यवसाय गर्नेलाइ	६५०।-	
२२	सिलाई पसल	६५०।-	
२३	सटिड सुटिड पसल	६५०।-	
२४	सिलाई मेसिन मर्मत पसल	३५०।-	
२५	सैलुन कपाल काट्ने	५००।-	
२६	ब्यूटी पार्लर	६५०।-	
२७	अटो मोटर पार्ट बिक्री तथा मर्मत	१०००	
२८	बस जिप तथा टेक्टर मर्मत पसल	१०००	
२९	मोटर साईकल मर्मत तथा पार्टस बिक्री	१०००	
३०	एजेन्सि तथा थोक बिक्री पसलको बाषिक कर		

३१	मोटर साईक डिलर	२५००१-	
३२	टेक्टर टेम्पो प्रति डिलर	२५००१-	
३३	पम्पड सेट, जेनेरेटर प्रति डिलर	२५००१-	
३४	वाहिरबाट आई गोदाम राखी बिक्री गर्ने लाई	१००००	
३५	मट्टितेल, डिजल, पेट्रोल पम्प तर्फ बार्षिक कर		
१	मट्टितेल, डिजल, पेट्रोल पम्प संयुक्त	३०००१-	
२	डिजल पम्प मात्र	२०००१-	
३	सुनचाँदी पसल	६५०१-	
४	किराना पसल ठूला	६५०१-	
५	किराना पसल मझौला	४००१-	
६	किराना पसल सानो तथा खोका	२००१-	
७	ग्यास सिलिन्डर बिक्रेता पसल	६५०१-	
८	टि.भि. तथा फ्रिज समेतको डिलर पसल	२०००१-	
९	चाउमीन उद्योग	१५००१-	
१०	कोक तथा पेप्सी डिलर	२०००१-	
११	ब्याट्री डिलर पसल	३०००१-	
१२	बिभिन्न सामान सप्लायर्स	६५०१-	
१३	छड सिमेन्ट करकट पाता प्रति बस्तु डिलर	१५००१-	
१४	कम्प्युटर तथा फोटोकपी मसिन तथा सामान बि.	१५००१-	
१५	डबिड फोटोकपी पसल	६५०१-	
१६	साईकिल बिक्री तथा पाठपूजा	६५०१-	
१७	साईकिल मर्मत	३००१-	
१८	डि.भि.डेग रेडियो तथा घडी मर्मत पसल बार्षिक	६००१-	
१९	डि.भि. डेग रेडियो तथा घडी बिक्री समेत पसल	७००१-	
२०	डि.भि. डेग रेडियो तथा घडी मर्मत पसल	७००१-	
२१	रेडियो तथा घडी मर्मत पसल	४००१-	
२२	ईलेक्ट्रोनिक सामानहरु बिक्री पसल	३५०१-	